

SITUACION ACTUAL

Escala 1 : 2000



Parcela N°30 de Don Juan del Río Garrido

Parcela N°134 de Ana Klaggess Viuda de Solís

LOTE 4

Parcela N°31 de Don Juan del Río Garrido

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

Parcela N°31 de Don Juan del Río Garrido

Espero El Cardal

LOTE 1-L
Area:0,51 ha

LOTE 1-M
Area:0,60 ha

LOTE 1-J
Area:0,51 ha

LOTE 1-K
Area:0,51 ha

LOTE 1-H
Area:0,50 ha

LOTE 1-I
Area:0,51 ha

LOTE 1-G
Area:0,51 ha

LOTE 1-F
Area:0,54 ha

LOTE 1-B
Area:0,54 ha

LOTE 1-C
Area:0,51 ha

LOTE 1-D
Area:0,50 ha

LOTE A de la misma Hija N°29
adjudicado a don Hector Bustamante Toledo

LOTE A de la Hija N°29

- PARCELA DISPONIBLE
- PARCELA VENDIDA

SITUACION PROPUESTA

Escala 1 : 1000



Parcela N°30 de Don Juan del Río Garrido

LOTE 4

CUADRO DE SUPERFICIE				
Lote	Poligono	Superficie	Area Afecta a Servidumbre de Trámite	Poligono de Servidumbre de Trámite
Lote 1 - A	A-B-C-b'-c'-d'-e'-f'-D-a-A	6.000,00 m ²	283,368 m ²	H-4-S'-6'-D-a'-d'-e'-f'-b'-b'
Lote 1 - B	S'-e'-f'-c'-a'-a'-D-17-18-13-4-S'	5.400,00 m ²	1.257,726 m ²	S'-e'-f'-c'-a'-a'-D-17-18-13-12-11-10-9-8-7-6-S'
Lote 1 - C	S'-6-13-18-19-20-15-1-4-a'-a'-S'	5.100,00 m ²	624,390 m ²	1-4-a'-S'-6-2-1' 13-18-19-20-15-14-13'
Lote 1 - D	20-21-10-A'-a'-a'-c'-c'-1-13-20'	5.000,00 m ²	99,467 m ²	1'-c'-c'-1-1-1'
Lote 1 - E	A'-P'-a'-d'-S'-a'-c'-a'-A'	5.100,00 m ²	305,281 m ²	a'-d'-S'-a'-c'-a'-d'
Lote 1 - F	D'-3-C-b'-c'-S'-a'-a'-b'-c'-Q'	6.500,00 m ²	765,112 m ²	b'-c'-S'-a'-a'-b'-c'-d'-d'
Lote 1 - G	Q'-B-D-1-S'-a'-b'-c'-Q'	5.100,00 m ²	203,431 m ²	1-S'-a'-b'-c'-d'
Lote 1 - H	M-M-Q'-c'-b'-c'-a'-M	5.000,00 m ²	252,270 m ²	a'-c'-b'-a'-d'
Lote 1 - I	Y'-P'-a'-b'-c'-b'-c'-Y'	5.100,00 m ²	303,099 m ²	c'-b'-b'-b'-a'-d'
Lote 1 - J	H-L-Q-M-a'-c'-b'-b'-w-H	5.100,00 m ²	435,256 m ²	a'-c'-b'-b'-w-a'-d'
Lote 1 - K	Y'-Y'-b'-b'-c'-Y'	5.100,00 m ²	311,949 m ²	c-b-b'-c'-c'
Lote 1 - L	H-w-v-t-E-G-H	5.100,00 m ²	634,164 m ²	w-v-t-E-w
Lote 1 - M	P-a-b-b-c-Y-P	6.000,00 m ²	711,174 m ²	c-b-b-c-c'
Lote 1 - N	E-f-a-b-P-Q-N-M'-g-Z-K-E	5.000,00 m ²	791,533 m ²	1-f-a-b-P-Q-N-M'-g-a-a'
Lote 1 - O	Z-g-M'-Z-Y'-X-Z'	5.400,00 m ²		
TOTAL		80.000,00 m ²		

Tipo	Precio Lista Uf	Cantidad	Precio Vta con Dcto Final Uf
A	2.000	9	1.700
B	1.750	2	1.500
C	1.350	2	1.000
D	1.000	2	750
15			

Representante Legal		PROFESIONAL		SUBDIVISION PREDIAL DEL "LOTE 1"	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		PROPIETARIO AGRICOLA EL SITIO SPA RUT: 17.553.967 - 8	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		CONTENIDO - PLANIMETRIA SITUACION ACTUAL - PLANIMETRIA SITUACION PROYECTADA - CUADRO DE SUPERFICIE - CUADRO DE SERVIDUMBRES	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		UBICACION PREDIAL: REGION: DE LOS RIOS MUNICIPIO: DEL VALLE COMUNA: RIO BUENO LUGAR: LOTE 1	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		SUPERFICIE: 80.000 m ²	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		ROL: 1320-136	
REPRESENTANTE LEGAL RICARDO SEBASTIAN FERNANDEZ ZUÑIGA RUT: 16.036.430 - 6		REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO IBRAHIM GARCIA ACLE RUT: 17.553.637 - 4		ESCALA: 1:100000	